Предварительно утвержден Советом директоров
«07» марта 2021 года
(Протокол № 1 от «07» марта 2021 года)

Утвержден Общим собранием акционеров
«08» апреля 2021 года
(Протокол № б/н от «08» апреля 2021 года)

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Закрытое акционерное общество "Строительное управление № 158"

Код эмитента: | 1 | 6 | 3 | 2 | 4 | - | J |

(по итогам 2020 финансового года)

Место нахождения эмитента:
Россия, Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Горбунки

Генеральный директор
Дата:«08» апреля 2021 года
м.п.

Вишняк П.Л.

Оглавление

1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества.....3
2. Сведения о лице, занимающем должность (осуществляющем функции) единоличного исполнительного органа акционерного общества (директоре, генеральном директоре, председателе, управляющем, управляющей организации и т.п.), и членах коллегиального исполнительного органа акционерного общества.....4
3. Основные положения политики акционерного общества в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также сведения по каждому из органов управления акционерного общества (за исключением физического лица, занимавшего должность (осуществлявшего функции) единоличного исполнительного органа управления акционерного общества, если только таким лицом не являлся управляющий) с указанием размера всех видов вознаграждения, включая заработную плату членов органов управления акционерного общества, являвшихся его работниками, в том числе работавших по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплаченные за участие в работе соответствующего органа управления, иные виды вознаграждения, которые были выплачены акционерным обществом в течение отчетного года, и с указанием размера расходов, связанных с исполнением функций членов органов управления акционерного общества, компенсированных акционерным обществом в течение отчетного года 4
4. Сведения (отчет) о соблюдении акционерным обществом принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления, рекомендованного к применению Банком России. 5
5. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" крупными сделками 9
6. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" сделками, в совершении которых имелась заинтересованность 9
7. Информация об объеме каждого из использованных акционерным обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов.....10
8. Состояние чистых активов эмитента.....10
9. Сведения о положении акционерного общества в отрасли.....10
10. Приоритетные направления деятельности акционерного общества.....11
11. Отчет совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества о результатах развития акционерного общества по приоритетным направлениям его деятельности.....11
12. Перспективы развития акционерного общества 11
13. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества.....11
14. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества 12
15. Иная информация 12

1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества
На годовом общем собрании акционеров, проведенном 03 июня 2019 года (Протокол № б/н от 03.06.2019 года) Совет директоров был избран в следующем составе:

ФИО: Ляпунова Валерия Александровна
Год рождения: 1970
Образование: высшее
Сведения об основном месте работы:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.04.2010	настоящее время	ООО «Командор»	Юрист

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

ФИО: Григорьева Нина Ивановна
Год рождения: 1951
Образование: высшее
Сведения об основном месте работы:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.01.2003	настоящее время	ЗАО «СУ-158»	Диспетчер-кладовщик

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 13,5
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 13,5

ФИО: Вишняк Павел Леонидович
Год рождения: 1976
Образование: высшее
Сведения об основном месте работы:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
12.01.2003	настоящее время	ООО «КФ» Сладкая жизнь»	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 49,2
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 49,2

ФИО: Бучинская Галина Константиновна
Год рождения: 1951
Образование: высшее
Сведения об основном месте работы:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.04.2007	настоящее	ООО «КФ» Сладкая жизнь»	Главный

	время		бухгалтер

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

ФИО: Богданович Алексей Юрьевич
Год рождения: 1978
Образование: высшее
Сведения об основном месте работы:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
31.12.2017	31.12.2020	ИП Богданович А.Ю.	Индивидуальный предприниматель

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Сведения о сделках по приобретению или отчуждению акций акционерного обществ, совершенных членами Совета директоров в отчетном году:
В отчетном периоде указанные сделки не совершались.

На годовом общем собрании акционеров, проведенном 07 апреля 2020 года (Протокол № б/н от 07.04.2020 года) Совет директоров был избран в прежнем составе. Иных переизбраний не было.

2. Сведения о лице, занимающем должность (осуществляющем функции) единоличного исполнительного органа акционерного общества (директоре, генеральном директоре, председателе, управляющем, управляющей организации и т.п.), и членах коллегиального исполнительного органа акционерного общества
Генеральный директор – лицо занимает должность единоличного исполнительного органа по совместительству:
ФИО: Вишняк Павел Леонидович
Год рождения: 1976
Образование: высшее
Сведения об основном месте работы:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
12.01.2003	настоящее время	ООО «КФ» Сладкая жизнь»	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 49,2
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 49,2

Сведения о сделках по приобретению или отчуждению акций акционерного обществ, совершенных Генеральным директором в отчетном году:
В отчетном периоде указанные сделки не совершались.

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен Уставом Общества.

3. Основные положения политики акционерного общества в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также сведения по каждому из

органов управления акционерного общества (за исключением физического лица, занимавшего должность (осуществлявшего функции) единоличного исполнительного органа управления акционерного общества, если только таким лицом не являлся управляющий) с указанием размера всех видов вознаграждения, включая заработную плату членов органов управления акционерного общества, являвшихся его работниками, в том числе работавших по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплаченные за участие в работе соответствующего органа управления, иные виды вознаграждения, которые были выплачены акционерным обществом в течение отчетного года, и с указанием размера расходов, связанных с исполнением функций членов органов управления акционерного общества, компенсированных акционерным обществом в течение отчетного года

В соответствии с законодательством Российской Федерации по решению общего собрания акционеров членам Совета директоров Общества в период исполнения ими своих обязанностей могут выплачиваться вознаграждение и (или) компенсироваться расходы, связанные с исполнением ими функций членов Совета директоров Общества. Размеры таких вознаграждений и компенсаций устанавливаются решением общего собрания акционеров.

Членам Совета директоров, являющимся сотрудниками эмитента, и Генеральному директору выплачивается заработная плата в соответствии со штатным расписанием Общества и трудовым договором. Размер заработной платы определяется трудовым договором. При определении размера оклада данного лица принималось во внимание два критерия – финансовые возможности Общества и объем выполняемой им работы.

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом общества.

В 2020 году были выплачены следующие вознаграждения членам Совета директоров:

Ед. изм.: руб.

Вознаграждение за участие в работе органа управления	0
Заработная плата	324 000
Премии	0
За участие в органе управления	0
Компенсации	0
Материальная помощь	0
Комиссионные	0
Иные вознаграждения	0
Итого	324 000

4. Сведения (отчет) о соблюдении акционерным обществом принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления, рекомендованного к применению Банком России.

В обществе нет утвержденного кодекса корпоративного управления. В ходе осуществления деятельности Общество руководствуется принципами, предусмотренными Письмом Банка России от 10.04.2014 N 06-52/2463 "О Кодексе корпоративного управления".

Корпоративное поведение в Обществе базируется на основополагающих принципах уважения прав и законных интересов его участников и позволяет обеспечивать акционерам реальную возможность осуществления своих прав, связанных с участием в Обществе. К таким принципам относятся:

- обеспечение исполнительным органам общества возможность разумно, добросовестно, исключительно в интересах общества осуществлять эффективное руководство текущей деятельностью общества;
- обеспечение своевременного раскрытия полной и достоверной информации об обществе, в том числе о его финансовом положении, экономических показателях,

структуре собственности и управления в целях обеспечения возможности принятия обоснованных решений акционерами общества и инвесторами;
- обеспечение эффективного контроля над финансово-хозяйственной деятельностью общества с целью защиты прав и законных интересов акционеров.

Отчет о соблюдении акционерным обществом принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления:

Права акционеров и равенство условий для акционеров при осуществлении ими своих прав

Общество обеспечивает равное и справедливое отношение ко всем акционерам при реализации ими права на участие в управлении обществом.
Сообщение о проведении общего собрания акционеров Общества должно быть сделано не позднее чем за 21 день, а сообщение о проведении общего собрания акционеров Общества, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации Общества, – не позднее чем за 30 дней до даты его проведения.
В случае, предусмотренном пунктом 2 статьи 53 Федерального закона “Об акционерных обществах”, сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров Общества должно быть сделано не позднее, чем за 50 дней до даты его проведения.
В указанные сроки сообщение о проведении общего собрания акционеров доводится до сведения лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров и зарегистрированных в реестре акционеров общества, путем направления заказных писем или вручением под роспись.
Акционеры беспрепятственно и своевременно получают информацию о собрании и материалы к нему, задают вопросы исполнительным органам и членам совета директоров общества, общаются друг с другом.
Внутренний документ, регламентирующий порядок созыва, подготовки и проведения общего собрания акционеров общества, отсутствует.

Совет директоров общества

Совет директоров осуществляет стратегическое управление обществом, определяет основные принципы и подходы к организации в обществе системы управления рисками и внутреннего контроля, а также реализует иные ключевые функции.
Совет директоров подотчетен акционерам общества.
Совет директоров является эффективным и профессиональным органом управления общества, способным выносить объективные независимые суждения и принимать решения, отвечающие интересам общества и его акционеров.
Членами совета директоров являются лица, имеющие безупречную деловую и личную репутацию и обладающее знаниями, навыками и опытом, необходимыми для принятия решений, относящихся к компетенции совета директоров, и требующимися для эффективного осуществления его функций.
Количественный состав совета директоров Общества составляет 5 (пять) членов.
Председатель совета директоров обеспечивает конструктивную атмосферу проведения заседаний, свободное обсуждение вопросов, включенных в повестку дня заседания, контроль за исполнением решений, принятых советом директоров.Члены совета директоров действуют добросовестно и разумно в интересах общества и его акционеров на основе достаточной информированности, с должной степенью заботливости и осмотрительности.
Разумные и добросовестные действия членов совета директоров предполагают принятие решений с учетом всей имеющейся информации, в отсутствие конфликта интересов, с учетом равного отношения к акционерам общества, в рамках обычного предпринимательского риска.
Заседания совета директоров проводятся по мере необходимости, с учетом масштабов деятельности и стоящих перед обществом в определенный период времени задач.

Комитеты совета директоров не созданы Обществом. Положение о Совете директоров не утверждено Обществом.

Корпоративный секретарь общества
Корпоративный секретарь в Обществе отсутствует.

Система вознаграждения членов совета директоров, исполнительных органов и иных ключевых руководящих работников общества
Комитет по вознаграждениям Обществом не создан. В соответствии с законодательством Российской Федерации по решению общего собрания акционеров членам Совета директоров Общества в период исполнения ими своих обязанностей могут выплачиваться вознаграждение и (или) компенсироваться расходы, связанные с исполнением ими функций членов Совета директоров Общества. Лица, входящие в состав органов управления предприятия и являющиеся работниками предприятия, получают заработную плату в соответствии со штатным расписанием деятельности общества. Также сотрудникам эмитента могут выплачиваться выплаты социального характера.

Система управления рисками и внутреннего контроля
Сведения об организации системы управления рисками и внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, в том числе:
— информация о наличии комитета по аудиту совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, его функциях, персональном и количественном составе: не создан.
— информация о наличии отдельного структурного подразделения (подразделений) эмитента по управлению рисками и внутреннему контролю (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа (структурного подразделения), осуществляющего внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), его задачах и функциях: не создано.
— информация о наличии у эмитента отдельного структурного подразделения (службы) внутреннего аудита, его задачах и функциях: не создано.

Сведения о политике эмитента в области управления рисками и внутреннего контроля, а также о наличии внутреннего документа эмитента, устанавливающего правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации:
внутренний документ, устанавливающий правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации отсутствует. Указанная политика ведется в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Основной целью Политики в области внутреннего контроля и управления рисками является определение обязательных к соблюдению принципов системы внутреннего контроля и управления рисками Общества и формирование единого подхода к осуществлению процессов внутреннего контроля и управления рисками в Обществе.

Цели внутреннего контроля и управления рисками включают в себя следующие направления:

- обеспечение разумной уверенности в достижении целей Компании;
- обеспечение эффективности финансово-хозяйственной деятельности Компании, экономичного использования ресурсов и сохранности активов;
- контроль соответствия деятельности Компании применимым законодательным требованиям и требованиям локально-нормативных документов;
- обеспечение полноты и достоверности бухгалтерской (финансовой), статистической, управленческой и другой отчетности.

Для достижения данных целей поставлены следующие ключевые задачи:

- Сокращение числа непредвиденных событий и минимизация убытков в хозяйственной деятельности за счет эффективного выполнения следующих функций:
    - идентификация всех рисков, которые представляют угрозу стабильности производственной деятельности, финансовой устойчивости и достижению стратегических целей Общества;
    - проведение анализа идентифицированных рисков с целью наиболее правильной оценки их ущерба и вероятности реализации;
    - качественное информационное и аналитическое обеспечение процесса принятия финансовых и инвестиционных решений, решений по структуре портфеля активов;
    - своевременное разрешение конфликтов интересов, возникающих в процессе деятельности Общества;
    - принятие обоснованных решений по страхованию рисков Общества;
    - создание резервов, обеспечивающих непрерывность деятельности Общества;
- Обеспечение контроля за:
    - правильной реализацией принятых решений органами управления Общества;
    - созданием необходимой внутренней нормативной документации;
    - выполнением требований внешней и внутренней нормативной документации, регулирующей деятельность Общества;
    - сохранностью активов Общества;
    - формированием полной и достоверной информации о деятельности Общества и его имущественном положении, необходимой внутренним и внешним пользователям бухгалтерской отчетности;
    - распределением полномочий и функций между структурными единицами Общества, исключением их дублирования и полнотой распределения;
- Обеспечение руководства Общества необходимой информацией об отклонениях от принятых правил.

Методы внутреннего контроля и управления рисками

- Адекватное разделение обязанностей в Обществе осуществляется путем распределения обязанностей между работниками на уровне должностных инструкций и регламентов взаимодействия, а также путем осуществления контроля за проведением существенных хозяйственных операций. В Обществе с целью снижения риска ошибки или мошенничества не допускается совмещение одним лицом функций по санкционированию, исполнению и контролю за совершением хозяйственных операций. Принципы разделения полномочий и ответственности между структурным единицами на каждом уровне управления (по вертикали) и внутри каждого уровня управления (по горизонтали) регулируются локальными нормативными актами Общества, графиками документооборота и регламентами взаимодействия структурных единиц.
- Документирование и системные учетные записи, которые формируются в информационных системах, являются базовыми формами документального контроля в Обществе. Все хозяйственные операции оформляются первичными документами, которые принимаются к учету при условии, если они составлены по унифицированным формам первичной документации или по формам, разработанным Обществом и содержащимся в локальных нормативных актах.

Физические способы контроля и охраны активов, документов, данных в информационных системах, применяемые в Обществе, направленные на ограничение несанкционированного доступа к имуществу Общества. Внутренние документы Общества определяют круг лиц, ответственных за сохранность и перемещение активов, с которыми в установленном законодательством порядке заключаются письменные договоры о материальной ответственности. Информация о хозяйственной деятельности Общества хранится на

бумажных и (или) электронных носителях. Хранение документов осуществляется в соответствии с локальными нормативными документами Общества.

Раскрытие информации об обществе, информационная политика общества

В обществе разработана и внедрена информационная политика, обеспечивающая эффективное информационное взаимодействие общества, акционеров, инвесторов и иных заинтересованных лиц.

Общество своевременно раскрывает полную, актуальную и достоверную информацию об обществе для обеспечения возможности принятия обоснованных решений акционерами общества и инвесторами в соответствии с принципами регулярности, последовательности и оперативности и достоверности раскрываемых данных.

Годовой отчет, являясь одним из наиболее важных инструментов информационного взаимодействия с акционерами и другими заинтересованными сторонами, содержит информацию, позволяющую оценить итоги деятельности общества за год.

Предоставление обществом информации и документов по запросам акционеров должно осуществляется в соответствии с принципами равнодоступности и необременительности.

Существенные корпоративные действия

Действия, которые в значительной степени влияют или могут повлиять на структуру акционерного капитала и финансовое состояние общества и, соответственно, на положение акционеров (существенные корпоративные действия), осуществляются на справедливых условиях, которые обеспечиваются соблюдением прав и интересов акционеров, а также иных заинтересованных сторон.

К существенным корпоративным действиям относятся: реорганизация общества, приобретение 30 и более процентов голосующих акций общества (поглощение), совершение обществом существенных сделок, увеличение или уменьшение уставного капитала общества, осуществление листинга и делистинга акций общества, а также иные действия, которые могут привести к существенному изменению прав акционеров или нарушению их интересов.

При совершении существенных корпоративных действий, затрагивающих права и законные интересы акционеров, обеспечиваются равные условия для всех акционеров общества, а при недостаточности предусмотренных законодательством механизмов, направленных на защиту прав акционеров, - дополнительные меры, защищающие права и законные интересы акционеров общества.

Общество обеспечивает такой порядок совершения существенных корпоративных действий, который позволяет акционерам своевременно получать полную информацию о таких действиях, обеспечивает им возможность влиять на совершение таких действий и гарантирует соблюдение и адекватный уровень защиты их прав при совершении таких действий.

Ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам.

5. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" крупными сделками

Указанных сделок в отчетном году эмитент не совершал.

6. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" сделками, в совершении которых имелась заинтересованность

Сделок, в отношении которых имелась заинтересованность, эмитент не совершал.

7. Информация об объеме каждого из использованных акционерным обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов

№	Наименование	Количество (в натуральном выражении)	Количество (в денежном выражении, руб.)
1	Атомная энергия	-	-
2	Тепловая энергия	-	-
3	Электрическая энергия	41 244 кВт.ч	443 620
4	Электромагнитная энергия	-	-
5	Нефть	-	-
5	Бензин автомобильный	-	-
6	Топливо дизельное	-	-
7	Мазут топочный	-	-
8	Газ естественный (природный)	-	-
9	Уголь	-	-
10	Горючие сланцы	-	-
11	Торф	-	-

8. Состояние чистых активов эмитента.

В связи с тем, что показатели стоимости чистых активов на дату окончания отчетного года больше уставного капитала эмитента, то иная информация о состоянии стоимости чистых активов эмитента не указывается.

9. Сведения о положении акционерного общества в отрасли

Приоритетным направлением деятельности эмитента является предоставление нежилых помещений а аренду. Особое внимание уделяется формированию структуры затрат на содержание объекта, ибо их величина влияет на эффективный доход не только прямо, но и косвенно, через привлекательность объекта недвижимости. Конкуренция на рынке, где осуществляет свою деятельность эмитент, определяется различными факторами, в том числе приспособленностью недвижимого имущества под производственную деятельность арендаторов. В 2020 году важную роль продолжал играть такой фактор конкурентоспособности как цена. По совокупности указанных факторов эмитент является привлекательным для арендаторов. Эмитент имеет постоянных арендаторов и обладает обширным опытом в сфере сдачи нежилых помещений в аренду, т.к. занимается данной деятельностью не первый год. Общество занимает устойчивое положение в данной отрасли. Несмотря на негативные экономические последствия, вызванные ограничениями, введенными вследствие пандемии коронавирусной инфекции COVID-19, Общество проводит меры по минимизации влияния таких последствий на свою деятельность.

10. Приоритетные направления деятельности акционерного общества

Планируемое развитие эмитента непосредственно связано с развитием основного направления деятельности. Приоритетным направлением деятельности эмитента является предоставление нежилых помещений а аренду.

11. Отчет совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества о результатах развития акционерного общества по приоритетным направлениям его деятельности

Совет директоров Общества, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом Общества имеет широкие полномочия, на него возложена обязанность по определению стратегии Общества и приоритетных направлений его деятельности, Определяя такие направления, Совет директоров Общества устанавливает основные ориентиры деятельности Общества на долгосрочную перспективу.

Заседания Совета директоров Общества проводились по мере необходимости с соблюдением корпоративных процедур, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и Уставом Общества.

По данным бухгалтерской отчетности за 2020 год сделаны следующие выводы о результатах развития акционерного общества:

- выручка составила 999 тыс.руб., что на 27 тыс. руб. меньше, чем в прошлом аналогичном отчетном периоде;
- кредиторская задолженность по итогам отчетного периода уменьшилась на 9 тыс. руб.и составила 213 тыс. руб. (в 2019 году данный показатель был равен 222 тыс. руб.);
- чистая прибыль в отчетном периоде составила 39 тыс. руб., по итогам 2019 года чистая прибыль составляла 63 тыс. руб.

Результаты работы Общества в 2020 году немного ухудшились, но признаны удовлетворительными.

12. Перспективы развития акционерного общества

Планы будущей деятельности эмитента можно определить следующими поставленными целями и задачами:

- устранение негативных экономических последствий, вызванных ограничениями, введенными вследствие пандемии коронавирусной инфекции COVID-19;
- обеспечение безубыточности и прибыльности деятельности общества, налаживание рабочих процессов и деловых связей, обеспечение безубыточной деятельности и получение прибыли;
- сохранение кадрового потенциала и рабочих мест Общества, а также системное формирование высокопрофессионального коллектива;
- повышение уровня деловой репутации Общества и повышение его прибыли с помощью исключения компании из ценовой конкуренции;
- проведение исследований рынков, в которых задействовано Общество, с целью внедрения управленческих решений, направленных на повышение уровня привлекательности Общества на соответствующих рынках.

Источник будущих доходов эмитента – основная деятельность.

Планов, касающихся организации нового производства, расширения или сокращения производства, разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной деятельности, нет.

13. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества

В отчетном году дивиденды не начислялись и не выплачивались.

14. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества

Политика эмитента в области управления рисками: основным способом управления рисками является диверсификация - предложение новых видов услуг, работа со многими клиентами и поставщиками

Отраслевые риски.
Возможное ухудшение ситуации в отрасли эмитента может быть связано с общим экономическим ухудшением в стране. Этот фактор может привести к снижению объёма продаж относительно запланированного и как следствие отсутствию возможности исполнения обязательств по ценным бумагам. Наиболее значимым возможным изменением в отрасли, по мнению эмитента, является снижение покупательской активности и, как следствие, спроса на услуги эмитента. С целью уменьшения данного фактора, эмитент предполагает направить свои действия на расширение клиентской базы и оптимизацию расходов.

Финансовые риски.
Российская экономика характеризуется в целом высоким уровнем инфляции. Часть расходов Общества зависит от общего уровня цен в России – в частности, заработная плата. Влияние инфляции на деятельность компании может быть достаточно существенно. Инфляция может оказать неблагоприятное влияние на финансовое состояние эмитента, рост инфляции может привести к невозможности осуществления выплат по ценным бумагам эмитента.
При росте инфляции эмитент планирует уделить особое внимание повышению оборачиваемости оборотных активов.

Правовые риски.
По мнению эмитента, риски изменения налогового законодательства влияют на эмитента так же, как и на всех субъектов рынка. Налоговая система в России часто изменяется и непоследовательно исполняется на федеральном, региональном и местном уровнях. В некоторых случаях новые налоговые правила получают обратную силу. В дополнение к существенному налоговому бремени, эти обстоятельства усложняют налоговое планирование и принятие соответствующих решений. Существует риск введения новых налогов, что может негативно отразиться на налогообложении эмитента. Однако в настоящее время эмитент не ожидает существенного негативного влияния данного риска на свою дальнейшую хозяйственную деятельность на внутреннем рынке.

15. Иная информация

Иная информация не указывается.