

Утвержден решением годового
общего собрания акционеров
ЗАО «Строительный транспорт» от 20.05.2022г.
(протокол от 23.05.2022г.)

Предварительно утвержден
решением совета директоров
ЗАО «Строительный транспорт»
(протокол от 15.04.2022г.)

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Закрытого акционерного общества «Строительный транспорт» за 2021г.

Информация, содержащаяся в настоящем годовом отчете,
подлежит раскрытию в соответствии с законодательством
Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор
ЗАО «Стройтранс»


В.А. Радченко

Общая характеристика Общества.

Полное фирменное наименование общества: **Закрытое акционерное общество «Строительный транспорт».**

Сокращенное фирменное наименование общества: **ЗАО «Стройтранс».**

Место нахождения: **355035, РФ, г. Ставрополь, Старомарьевское шоссе, д. 32.**

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию, дата государственной регистрации и регистрационный номер: **Общество зарегистрировано в комитете развития и регулирования рыночных отношений администрации города Ставрополя 15.07.1996г., регистрационный номер: 0669/96.**

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): **1022601948995**, дата внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц 18.10.2002г.

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): **2634007881.**
Сведения об уставном капитале: уставный капитал Общества составляет **4690** рублей, состоит из 46900 обыкновенных акций номинальной стоимостью 0,10 рубля каждая.

Размер уставного капитала Общества в 2021 году не изменялся.

Общее количество зарегистрированных в реестре лиц по состоянию на 31.12.2021г.: 126 из них:

Физические лица - 125 человек – с долей в уставном капитале – 4682,5 руб. или 99,840%;

Юридическое лицо - 1 (АОЗТ «ФОРД» г. Георгиевск) -7,5 руб. или 0,1599%.

Реестродержатель Общества: Акционерное общество ВТБ «Регистратор» (Ставропольский филиал), бессрочная лицензия на осуществление деятельности по ведению реестра, выданная Федеральной службой по финансовым рынкам № 10-000-1-00347 от 21.02.2008.

Аудитор Общества: Общество с ограниченной ответственностью «БасКо-Аудит», член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество».

Сведения о положении акционерного общества в отрасли.

Общество работает в области эффективной эксплуатации зданий, сооружений, иных основных средств: сдает в наем собственное нежилое недвижимое имущество, а также занимается производством тепловой энергии и осуществляет другие виды деятельности. Положение, занимаемое Обществом на рынке оказываемых услуг, является достаточно устойчивым и относительно стабильным. Для каждого сегмента рынка разрабатывается свой комплекс маркетинга, включающий систему ценообразования, продвижение услуг и т.д.

Приоритетные направления деятельности акционерного общества.

Основным направлением деятельности Общества является сдача в аренду собственных объектов недвижимого имущества – нежилых помещений: в объеме выручки его доля (с учетом стоимости эксплуатационных услуг по содержанию

помещений) составила 97,46%, выручка от этого вида деятельности составила 10990тыс. рублей.

Основными перспективными задачами Общества являются удержание завоеванных рынков предоставления услуг в сфере аренды, а также проникновение на новые рынки предоставления услуг.

Отчет Совета директоров акционерного общества о результатах развития акционерного общества по приоритетным направлениям его деятельности.

Совет директоров Общества, осуществляя общее руководство деятельностью Общества, определяет стратегический курс развития Общества, включая определение приоритетных направлений деятельности Общества, обеспечивает эффективный контроль за его финансово-хозяйственной деятельностью. Заседания Совета директоров Общества по вопросам, отнесенным к его компетенции Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом Общества, проводились на регулярной основе с активным участием всех членов Совета директоров Общества. В течение отчетного периода проведено **17 заседаний Совета директоров**, на которых рассматривались вопросы финансового положения Общества, реализации и списания основных средств, оказания материальной помощи, вложения денежных средств на депозитный счет, оказания благотворительной помощи, рассмотрение ежеквартальных отчетов Общества по итогам каждого квартала; систематическое рассмотрение отчетов генерального директора Общества и выработка рекомендаций в отношении деятельности Общества; подведение итогов деятельности за отчетные периоды коммерческих организаций с участием Общества; осуществление организационных процедур, направленных на подготовку годового общего собрания акционеров общества, включая предварительное утверждение годового отчета Общества за 2021г.; утверждение рекомендаций общему собранию акционеров по порядку распределения прибыли и убытков по результатам 2021 года, аудиту Общества.

Основные показатели деятельности ЗАО «Стройтранс» в 2021г.:

Объем реализованной продукции, оказанных работ и услуг (тыс. руб.)

Наименование продукции	2020г.	2021г.	Темпы прироста, %
Услуги по сдаче имущества в аренду	10040	10990	9,46
Выручка от торговли и прочей деятельности	323	286	-11,46
ИТОГО	10363	11276	8,81

В 2021 году уменьшился объем продаж по сравнению с 2020 годом, меньше было получено процентов по вкладам, так как Центробанк уменьшил ставки по вкладам. Объемы, сданных в аренду площадей, незначительно увеличились.

Себестоимость реализованной продукции.

Наименование показателей	2020г. тыс. руб.	Доля в %	2021г. тыс. руб.	Доля в %
затраты на производство и реализацию продукции по основным видам деятельности	9925	100	10704	100
материальные затраты	1846	19	1965	18
затраты на оплату труда	5210	52	5665	53
отчисления на социальные нужды	1282	13	1290	12
амортизация основных фондов	96	1	96	1
прочие, в т.ч. налоги	1491	15	1688	16

В целом по обществу в 2021 году себестоимость реализованной продукции увеличилась.

Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды увеличились.

Затраты на амортизацию основных фондов остались прежними.

Среднесписочная численность работников Общества составила 15 человек.

Среднемесячная заработная плата работников по Обществу в целом составила 24425 рублей.

Анализ финансового состояния общества:

За 2019 год доходы составили - 9888,3 тыс. руб.

уменьшение доходов к 2018г. Составил - 515,3 тыс. руб

За 2020 год доходы составили -10363,0 тыс. руб.

рост доходов к 2019г. составил - 474,7 тыс. руб.

За 2021 год доходы составили -11276,0 тыс. руб.

рост доходов к 2020г. составил - 913,0 тыс. руб.

Дебиторская задолженность по результатам отчетного года составила 423 тыс. рублей. По сравнению с 2020 годом дебиторская задолженность уменьшилась на 254 тыс. рублей. Просроченной неподтвержденной дебиторской задолженности нет. По состоянию на 31.12.2021г. в Обществе создан резерв по сомнительным долгам в размере 26 тыс. рублей.

Кредиторская задолженность по итогам отчетного года составила 95 тыс. рублей. По сравнению с 2020 годом размер кредиторской задолженности уменьшился на 72 тыс. рублей. Кредиторская задолженность с истекшим сроком исковой давности отсутствует.

Депозитный вклад составил 5000тыс. рублей.

Балансовая прибыль Общества за 2021 год составила 313 тыс. рублей.

Уставный капитал Общества в отчетном году не изменялся.

Резервный капитал в отчетном году увеличился на 8тыс руб.

В целом вышеприведенные данные, а также показатели бухгалтерского баланса общества по состоянию на 31.12.2021г. свидетельствуют о финансовой устойчивости Общества и стабильности его положения.

Информация об объеме каждого из использованных акционерным обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов (атомная энергия, тепловая энергия, электрическая энергия, электромагнитная энергия, нефть, бензин автомобильный, топливо дизельное, мазут топочный, газ

естественный (природный), уголь, горючие сланцы, торф и др.) в натуральном выражении и в денежном выражении.

В отчетном году Обществом для осуществления своей деятельности были использованы следующие виды энергетических ресурсов:

Вид энергетического ресурса	Количество потребления в натуральном выражении	Количество потребления в денежном выражении (тыс. руб.)
Электрическая энергия	144626 кВт. ч.	982
Газ естественный (природный)	60320 куб. м	468
Вода	861 куб. м	54
Бензин автомобильный	2693 л	126

Иные виды энергетических ресурсов помимо указанных в таблице в отчетном году не употреблялись и не использовались.

Перспективы развития акционерного Общества.

Основным направлением развития Общества является максимально эффективное управление принадлежащим Обществу недвижимым имуществом, позволяющее обеспечить извлечение максимального дохода от сдачи его в аренду, в связи с чем Общество планирует продолжить проведение реконструкции и ремонта недвижимого имущества и обслуживающего его инженерного оборудования, а также увеличение объема оказания услуг, сопутствующих сдаче в аренду недвижимости (оказание услуг по обслуживанию и эксплуатации сдаваемых в аренду помещений, оказание услуг связи, доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и т.д.).

Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества.

Общему собранию акционеров Общества рекомендовано утвердить распределение чистой прибыли, полученной по результатам финансово-хозяйственной деятельности за 2021г.: прибыль в сумме, 281400 (Двести восемьдесят одна тысяча четыреста) рублей направить на выплату дивидендов за 2021г. Сумма дивидендов к выплате на 1 (одну) обыкновенную акцию составляет 6(шесть) рублей.

Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества.

Отраслевые риски.

Риски находятся в диапазоне, характерном для большинства организаций, использующих принадлежащее им недвижимое имущество для сдачи в аренду. Существенное влияние на хозяйственную деятельность общества может оказать повышение тарифов на энергоносители и коммунальные услуги (тепло-, водоснабжение и т.д.), увеличение платы за землю. Отмечается устойчивая тенденция по сокращению объема арендуемых площадей, достаточно высокого уровня количества предложений по предоставлению недвижимого имущества в аренду, и,

как следствие, к обострению конкуренции на рынке данного вида услуг. Проявление отраслевых рисков в деятельности Общества находятся под контролем руководства Общества. В целях снижения последствий данных рисков Общество проводит постоянную работу по совершенствованию управления комплексом недвижимого имущества, повышению качества оказываемых услуг, оптимизации издержек, проведению маркетинговых исследований. Не исключается возможная необходимость снижения размера арендной платы в целях сохранения конкурентоспособности на рынке недвижимости в условиях мирового финансового кризиса.

Страновые и региональные риски.

К данной категории рисков можно отнести:

- экологический риск;
- политический риск;
- демографический риск;
- социальный риск;
- риск изменения макроэкономической ситуации.

Ставропольский край (Ставрополье), на территории которого Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность, входит в состав Северо-Кавказского федерального округа, а также Северо-Кавказского экономического района – важнейший политический, административный и экологический регион России, который мало подвержен воздействию геополитических рисков.

Резкие изменения регионального масштаба (экологические, политические, демографические, социальные) маловероятны, но их возникновение, безусловно, отразится на деятельности Общества. Вместе с тем достаточная устойчивость макроэкономической и политической ситуации в Российской Федерации обеспечивают низкий уровень соответствующих рисков для деятельности экономических субъектов на территории Российской Федерации, в частности и для Общества.

Все возможные страновые риски, которые могут кардинально отразиться на деятельности общества и её результатах, носят форс-мажорный характер, в частности: военные конфликты и действия, введение чрезвычайного положения, признание эпидемиологической обстановки, ограничительных мер и т.д. Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения на территории СКФО РФ в 2021 году маловероятны.

Наиболее значительный ущерб экономике СКФО РФ приносят паводки и наводнения, природные, лесные, торфяные пожары, пожары в населенных пунктах и на объектах экономики, нарушения в функционировании топливно-энергетического комплекса и объектов жилищно-коммунального хозяйства, аварии на транспорте, введение чрезвычайного положения, признание эпидемиологической обстановки, ограничительных мер или режима самоизоляции в связи распространением коронавирусной инфекции (COVID-19). С точки зрения возможности проведения превентивных мероприятий опасные природные процессы, как источники чрезвычайных ситуаций, могут прогнозироваться с небольшой заблаговременностью.

Финансовые риски.

В отношении значительных колебаний валютного курса можно отметить, что они оказывают влияние, прежде всего, на экономику России в целом, а значит косвенно и на деятельность Общества. Риск от изменения курсов иностранных валют (валютный риск) окажет минимальное влияние на финансово-хозяйственную деятельность Общества, т.к. Общество не осуществляет экспортную деятельность.

Изменения банковских процентных ставок неизбежно отражается на финансово-хозяйственной деятельности Общества, потому что оно осуществляет финансовые вложения на депозитные вклады, следовательно проценты по вкладам на прямую зависят от банковских процентных ставок. Заемными средствами в своей деятельности Общество не пользуется.

В результате влияния указанных финансовых рисков наиболее подвержены изменению следующие показатели финансовой отчетности Общества:

- кредиторская задолженность (увеличение сроков оборачиваемости);
- денежные средства (сокращение);
- прибыль от основной деятельности (сокращение).

Нельзя не принимать в расчет возможность изменения конъюнктуры финансового рынка под воздействием государственного регулирования, рост или снижение предложения свободных денежных ресурсов и другие факторы. В этом случае отрицательные финансовые последствия этого вида рисков проявятся в эмиссионной деятельности Общества, в его дивидендной политике. Не исключается вероятность обесценения реальной стоимости основных средств Общества, его капитала в форме его финансовых активов, а также ожидаемых доходов от осуществления финансовых операций в условиях инфляции. Данный вид рисков в современных условиях носит постоянный характер.

С точки зрения финансовых результатов деятельности Общества, влияние фактора инфляции неоднозначно. С одной стороны, текущие уровни инфляции не создают значительных рисков для деятельности Общества. С другой стороны; увеличение темпов роста цен может привести к росту затрат, стоимости заемных средств и стать причиной снижения показателей рентабельности. Кроме того; увеличение темпов инфляции может привести к снижению покупательной способности населения.

Нивелирование финансовых рисков, включая инфляционное воздействие, обеспечивается благодаря эффективному использованию денежных средств, что не допускает создания больших объемов временно свободных денежных средств и обеспечивает возможность проведения переоценки активов в случае гиперинфляции. В целях минимизации финансовых рисков, в т.ч. связанных с инфляционными процессами, оказывающими влияние на финансовые результаты деятельности, Обществом проводится комплексная программа мероприятий по анализу финансовых рисков, планированию и оценке фактически сложившейся прибыльности работы, определяются показатели рентабельности; свидетельствующие об уровне доходности Общества, нормативные значения финансовых коэффициентов, характеризующих платежеспособность и ликвидность Общества, что дает возможность оперативно выявлять недостатки в работе Общества и принимать меры для их ликвидации.

Правовые риски.

Не исключена вероятность появления рисков, связанных с изменением налогового законодательства, но она трудно прогнозируема. Так, не может быть

полностью исключено введение новых видов налогов и сборов на осуществление отдельных аспектов хозяйственной деятельности; возможность увеличения уровня ставок действующих налогов и сборов; изменение сроков и условий осуществления отдельных налоговых платежей. Являясь для Общества непредсказуемыми, данные риски оказывает существенное воздействие на результаты его финансовой деятельности, поскольку их следствием является изменение итоговых показателей хозяйственной деятельности Общества, включая уменьшение активов и чистой прибыли. Влияние могут оказать внесение корректив в требования по лицензированию дополнительных видов деятельности Общества, связанных с изменением порядка и условий выдачи лицензий, увеличением срока их оформления. Уровни и вероятность наступления правовых рисков в отношении Общества не носят специфический характер и не превышают уровней таких рисков в целом по отрасли. В случае внесения изменений в действующий порядок и условия налогообложения, общество намерено планировать свою финансово-хозяйственную деятельность с учетом этих изменений.

Риски, связанные с деятельностью Общества.

Общество участвует в судебных процессах как в качестве истца, так и в качестве ответчика по делам, связанным с осуществлением обычной производственно-хозяйственной деятельности. Вместе с тем существенные правовые риски, которые могут возникнуть в связи с судебными процессами и способные существенно повлиять на финансово-хозяйственную деятельность Общества, отсутствуют. Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензий Общества на определенные виды деятельности отсутствуют.

Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом акционерного общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления акционерного общества, принявшего решение о ее одобрении.

В отчетном году Общество не совершало сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом Общества распространяется порядок одобрения крупных сделок.

Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имелась заинтересованность и необходимость одобрения которых уполномоченным органом управления акционерного общества предусмотрена главой XI Федерального закона «Об акционерных обществах», с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц), существенных условий и органа управления акционерного общества, принявшего решение о ее одобрении.

В отчетном году Общество не совершало сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имелась заинтересованность и необходимость одобрения которых уполномоченным органом управления акционерного общества предусмотрена главой XI Федерального закона «Об акционерных обществах».

Состав совета директоров акционерного общества, включая информацию об изменениях в составе совета директоров акционерного общества, имевших место в отчетном году, и сведения о членах совета директоров акционерного общества, в том числе их краткие биографические данные, доля их участия в уставном капитале акционерного общества и доля принадлежащих им обыкновенных акций акционерного общества, а в случае если в течение отчетного года имели место совершенные членами совета директоров сделки по приобретению или отчуждению акций акционерного общества, также сведения о таких сделках с указанием по каждой сделке даты ее совершения, содержания сделки, категорий (типов) и количества акций акционерного общества, являвшихся предметом сделки.

В соответствии с пунктом 11.1. Устава Общества количественный состав Совета директоров определен в 7 (семь) членов.

Председатель Совета директоров Общества: Кошнов Виталий Николаевич.

№ п/п	ФИО, краткие биографические данные (год рождения, сведения об образовании)	Сведения об основном месте работы	Доля участия в уставном капитале Общества	Доля принадлежащ их обыкновенны х акций Общества
1.	Кошнова Анна Владимировна Год рождения: 1957г. Образование: среднее специальное	ГБУЗ СК ГКП №6 г. Ставрополя Медицинская сестра	45,80%	45,80%
2.	Кошнов Виталий Николаевич Год рождения: 1977г. Образование: высшее	ЗАО «Стройтранс» Первый заместитель ге- нерального директора	Отсутствует	Отсутствует
3.	Кошнов Денис Николаевич Год рождения: 1980г. Образование: высшее	ООО «Неткус Констракшн»	Отсутствует	Отсутствует
4.	Радченко Виктор Анагольевич Год рождения: 1955г. Образование: высшее	ЗАО «Стройтранс» Генеральный директор	19,67%	19,67%
5.	Кошнова Мая Вячеславовна Год рождения: 1980г. Образование: высшее	ЗАО «Стройтранс»	Отсутствует	Отсутствует
6.	Евглевская Антонина Анатольевна Год рождения: 1957г. Образование: среднее специальное	ЗАО «Стройтранс» Главный бухгалтер	0,32%	0,32%
7.	Цуцаев Олег Акмурзаевич	ЗАО «Стройтранс»	0,88%	0,88%

№ п/п	ФИО, краткие биографические данные (год рождения, сведения об образовании)	Сведения об основном месте работы	Доля участия в уставном капитале Общества	Доля принадлежащих обыкновенных акций Общества
	Год рождения: 1963г. Образование: высшее	главный инженер		

Сделок по приобретению и отчуждению обыкновенных акций акционерного Общества за 2021 год не было.

В составе Совета директоров Общества в отчетном году изменений не было:

Сведения о лице, занимающем должность (осуществляющем функции) единоличного исполнительного органа акционерного общества (директору, генеральном директору, председателе, управляющем, управляющей организации и т.п.), и членах коллегиального исполнительного органа акционерного общества, в том числе их краткие биографические данные, доля их участия в уставном капитале акционерного общества и доля принадлежащих им обыкновенных акций акционерного общества, а в случае если в течение отчетного года имели место совершенные лицом, занимающим должность (осуществляющим функции) единоличного исполнительного органа, и (или) членами коллегиального исполнительного органа сделки по приобретению или отчуждению акций акционерного общества, также сведения о таких сделках с указанием по каждой сделке даты ее совершения, содержания сделки, категории (типа) и количества акций акционерного общества, являвшихся предметом сделки

№	Фамилия, имя, отчество, краткие биографические данные (год рождения, сведения об образовании)	Сведения об основном месте работы	Доля участия в уставном капитале Общества	Доля принадлежащих обыкновенных акций Общества
1	Радченко Виктор Анатольевич Год рождения: 1955 Образование: высшее	Закрытое акционерное общество «Строительный транспорт» Генеральный Директор	19,67%	19,67%

В течение отчетного года лицом, занимающим должность единоличного исполнительного органа Общества, Радченко Виктором Анатольевичем сделок по приобретению или отчуждению акций акционерного общества не проводилось.

Основные положения политики акционерного общества в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также сведения по каждому из органов управления акционерного общества (за исключением физического лица, занимавшего должность (осуществлявшего функции) единоличного исполнительного органа управления акционерного общества, если только таким лицом не являлся управляющий) с указанием размера всех видов

вознаграждения, включая заработную плату членов органов управления акционерного общества, являвшихся его работниками, в том числе работавших по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплаченные за участие в работе соответствующего органа управления, иные виды вознаграждения, которые были выплачены акционерным обществом в течение отчетного года, и с указанием размеров расходов, связанных с исполнением функций членов органов управления акционерного общества, компенсированных акционерным обществом в течение отчетного года.

В настоящее время общество не практикует выплату вознаграждений членам Совета директоров, хотя в дальнейшем такие выплаты не исключаются. Коллегиальный исполнительный орган в обществе не предусмотрен Уставом.

В случае принятия решения о выплате в дальнейшем вознаграждений членам Совета директоров и Генеральному директору, Совет директоров будет утверждать критерии определения размеров вознаграждения, и представлять для утверждения.

Система вознаграждения будет прозрачной и понятной акционерам, сведения о ней будут раскрываться в годовом отчете общества.

Размер вознаграждений членов Совета директоров будет определяться на основе оценки их деятельности, и зависеть от результатов деятельности общества и итогов деятельности Совета директоров.

Вознаграждение единоличного исполнительного органа определяется как фиксированная сумма (ежемесячный оклад) в соответствии с трудовым договором, также по итогам каждого месяца/квартала/года и за особые достижения в соответствии с системным положением о премировании персонала может выплачиваться дополнительное вознаграждение. Отдельно размер вознаграждения единоличного исполнительного органа не раскрывается с учетом установленного в акционерном обществе режима конфиденциальности в отношении сведений о вознаграждении единоличного исполнительного органа.

Компенсации расходов членам исполнительных органов за осуществление ими соответствующих функций не осуществлялись.

Компенсации расходов единоличному исполнительному органу – Генеральному директору не осуществлялись.

Вознаграждения членов совета директоров в 2021 году

Наименование показателя	Тыс. руб.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	-
Заработная плата	2815
Премии	-
Комиссионные	-
Иные виды вознаграждений	-
Итого	2815

У Общества в течение отчетного года отсутствуют затраты, направленные на компенсацию членам Совета директоров расходов, связанных с исполнением ими функций членов совета директоров общества.

Сведения о соблюдении акционерным обществом принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления, рекомендованного к применению Банком России (далее – Кодекс корпоративного управления).

Соблюдение обществом рекомендаций Кодекса корпоративного управления обеспечивает акционерам реальную возможность осуществлять свои права, предусмотренные законодательством РФ, Уставом Общества и решениями общих собраний акционеров, принятыми в соответствии с его компетенцией. Акционеры имеют право участвовать в управлении обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности общества на общем собрании акционеров.

Практика корпоративного управления Общества обеспечивает:

-своевременное раскрытие полной и достоверной информации об Обществе, в том числе о его финансовом положении, экономических показателях, структуре собственности и управления в целях обеспечения возможности принятия обоснованных решений акционерами общества и инвесторами;

-осуществление советом директоров стратегического управления деятельностью Общества и эффективный контроль с его стороны за деятельностью исполнительных органов Общества, а также подотчетность членов совета директоров его акционерам. При этом исполнительные органы Общества разумно, добросовестно, исключительно в интересах общества осуществляют эффективное руководство текущей деятельностью Общества. Акционеры Общества обеспечены надежными и эффективными способами учета прав собственности на акции, а также возможностью свободного и быстрого отчуждения принадлежащих им акций. Все акционеры имеют возможность получать эффективную защиту в случае нарушения их прав. Общество в своей деятельности учитывает интересы третьих лиц, в том числе кредиторов, государства и муниципальных образований, на территории которых находится Общество.

Годовой отчет ЗАО «Строительный транспорт» предварительно утверждает совет директоров и рекомендует Общему собранию акционеров утвердить годовой отчет. Таким образом вопрос об утверждении годового отчета отнесен уставом Общему собранию акционеров.

Чистые активы Общества.

Чистые активы Общества за 2021г. составили 7616тыс. руб.
Уставной капитал Общества составляет 5тыс. руб.
Таким образом чистые активы на 99,99% превышают Уставной капитал.

Иная информация, предусмотренная уставом или внутренним документом Общества.

Иная информация, подлежащая включению в годовой отчет о деятельности Общества, уставом или внутренним документом Общества не предусмотрена.

Генеральный директор
ЗАО «Стройтранс»

В.А. Радченко